

**STANDARDS URBANISTICI PREVISTI DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO
APPROVATO IL 12 06 2001 PER IL COMPARTO PRODUTTIVO**

VERDE PUBBLICO	MQ. 22.448	CON UN ESUBERO DI MQ. 1.527
PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ. 11.523	CON UN ESUBERO DI MQ. 890

**STANDARDS URBANISTICI REALIZZATI CON IL PROGETTO ESECUTIVO DELLE
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE DEL COMPARTO PRODUTTIVO**

VERDE PUBBLICO	MQ. 22.224	CON UN ESUBERO DI MQ. 1.303
PARCHEGGIO PUBBLICO	MQ. 11.492	CON UN ESUBERO DI MQ. 859

TALI ESUBERI DANNO LA POSSIBILITA' DI MODIFICARE IL PIANO PRIMO,
DI MQ. 1.906, DEL FABBRICATO 02 (EX MENSA) DA UN UTILIZZO
PRODUTTIVO (ARTIGIANATO), PREVISTO DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO
APPROVATO IL 12 06 2001, AD UN UTILIZZO DI TIPO DIREZIONALE.
TALE VARIANTE COMPORTA LA SEGUENTE DOTAZIONE DI STANDARDS URBANISTICI:

VERDE PUBBLICO: MQ. 1.906 X 20% = MQ. 381 RESTA UN ESUBERO DI MQ. 922

La percentuale considerata è il 20%, invece del 30%, perchè per tale porzione di fabbricato era già stata contabilizzato il 10% di previsione nella stesura del Piano Particolareggiato approvato il 12 06 2001

PARCHEGGIO PUBBLICO: MQ. 1.906 x 35% = MQ. 667 RESTA UN ESUBERO DI MQ. 192

La percentuale considerata è il 35%, invece del 40%, perchè per tale porzione di fabbricato era già stata contabilizzato il 5% di previsione nella stesura del Piano Particolareggiato approvato il 12 06 2001