



## COMUNE DI CESENA

### ASSESSORATO ALLA PARTECIPAZIONE

## QUARTIERE n. 2 - "CESUOLA"

### VERBALE N. 2 – ANNO 2015

Il giorno **02/03/2015**, alle **ore 20:45** presso la sede del quartiere Cesuola, in via Ivo Giovannini, 20, si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<b>P</b>	<i>BUSI ANTONIA</i>	<b>AG</b>	<i>MERENDI MARTA</i>
<b>P</b>	<i>CROCIANI FRANCESCO</i>	<b>P</b>	<i>MORRONE VINCENZO</i>
<b>P</b>	<i>GAMBERINI VERONICA</i>	<b>AG</b>	<i>SEVERI STEFANO</i>
<b>P</b>	<i>GAZZA AMLETO</i>	<b>AG</b>	<i>ONOFRI RICCARDO</i>
<b>P</b>	<i>MAGNANI IVAN</i>	<b>AG</b>	<i>SERANTINI OLIVA</i>
<b>AG</b>	<i>MASCETRA RINALDO</i>	<b>AG</b>	<i>SPINELLI MARIA</i>

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 6 consiglieri sui 12 assegnati al Consiglio, il Presidente dichiara aperta la seduta.

## **SEDUTA PUBBLICA:**

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Osservazione avanzata dalla soc. Immobiliare Rebecca inerente alla variante al PRG 1/2014. Parere e proposte alternative;
3. Comunicazioni dei coordinatori;
4. Comunicazioni del presidente;
5. Varie ed eventuali.

## **PRIMO PUNTO**

Il consiglio approva all'unanimità il verbale relativo alla seduta precedente.

## **SECONDO PUNTO**

I tecnici dell'ufficio urbanistica del Comune chiedono un parere al Quartiere in merito alla richiesta da parte della società immobiliare "Rebecca Srl", proprietaria dell'area di via Falconara dove dovrebbero sorgere nuovi appartamenti e due bifamiliari, di variare il progetto eliminando la rotonda fra gli oneri di urbanizzazione previsti sostituendola con un parcheggio a raso lungo la via Sorrivoli. Accogliendo la richiesta, la costruzione delle nuove unità abitative ripartirebbe immediatamente e si adotterebbero soluzioni provvisorie per risolvere il problema parcheggi in via Falconara e Ortona.

Il presidente Amleto Gazza legge una bozza di lettera da presentare all'Assessore all'Edilizia privata e al Sindaco in risposta alle richieste avanzate dalla società immobiliare Rebecca Srl, in cui si rigetta la richiesta di modificare la convenzione rinunciando alla rotonda prevista.

Il consigliere Ivan Magnani è favorevole alla rotonda e pertanto non intende procedere a modifiche della convenzione già esistente.

Allo stesso modo gli altri consiglieri si esprimono per il mantenimento della convenzione già in atto.

La presentata lettera viene approvata all'unanimità dal consiglio di quartiere.

(Segue lettera PGN 17880/454)

Il consiglio di quartiere chiede inoltre che l'area sopra la futura rotonda, che da piano regolatore è adibita a "area per servizi di quartiere", venga riportata nella prossima variante a terreno agricolo, in modo da evitare nuove edificazioni nella zona e mantenere intatto il paesaggio.

## **TERZO PUNTO**

Il consigliere Vincenzo Morrone prende la parola per fare il punto su alcune iniziative già previste per il 2015:

- **Rendiconto spese 2014:** il consiglio di quartiere approva all'unanimità il rendiconto delle spese sostenute dal quartiere nel corso del 2014. Sono stati spesi un totale di € 7.475 su un bilancio complessivo di € 7.481, registrando un avanzo di € 6 che va in aggiunta ai fondi 2015.
- **Incontri Ass. per le Donne:** sono stati calendarizzati gli incontri che si terranno nella sede del quartiere tenuti dall'Associazione per le Donne. Queste le date e i temi:
  - 1° - 23 Marzo – Mangiare bene per vivere meglio.
  - 2° - 20 Aprile – Allergie e intolleranze: un problema del nostro tempo.
  - 3° - 11 Maggio – Menopausa: come viverla serenamente.

## QUARTO PUNTO

Il presidente Amleto Gazza prende la parola per alcune comunicazioni:

- **Via Giorgi:** Hera provvederà a sistemare gli impianti dell'acqua lungo la via. Il Comune deve però prima dare i tempi per l'esecuzione dei lavori.
- **Colletta alimentare:** come lo scorso anno sabato 14 marzo si terrà la colletta alimentare organizzata dai quartieri insieme a Caritas e ass. San Vincenzo. Per il nostro quartiere l'appuntamento è davanti al Conad di Ponte Abbadesse.
- **Incontro ass. Lavori Pubblici:** in vista della fine del mandato dei quartieri la Giunta comunale con alcuni dirigenti farà un incontro in quartiere per fare il punto dell'attività insieme ai cittadini. L'incontro si terrà lunedì 20 Aprile dalle 18:00 alle 20:30.
- **Cordolo via Sorrivoli:** la realizzazione del cordolo lungo la via Sorrivoli fra la via Giorgi e la via Falconara è stata posticipata al 2016 a causa dei vincoli del patto di stabilità.
- **Pensilina uscita scuola elementare D. Baronio:** è stato predisposto un progetto da parte degli uffici competenti circa la pensilina, in muratura, da realizzarsi nell'uscita secondaria della scuola D. Baronio. Adesso il progetto è all'esame dell'antisismica.
- **Parco Cesuola:** si segnala l'idea di far diventare il quartiere Cesuola, "Parco del Cesuola", alla stregua di quanto fatto lungo il Savio per creare un'area naturalistica da preservare (si fa notare che l'area del Cesuola è area di ripopolazione della fauna).

## QUINTO PUNTO

Nessuna segnalazione.

Alla 23:00 l'assemblea è sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente di quartiere Gazza Amleto

---