





PRIMA PROVA – TESTO A

1. Il candidato illustri i principali atti di programmazione del Comune.
2. Un cittadino rivolge al Comune una istanza di accesso civico ai sensi del D.Lgs n. 33/2013. Illustri il candidato gli adempimenti conseguenti.
3. L'ufficio edilizia deve procedere all'acquisizione di un determinato servizio per l'importo stimato di 45.000,00 euro. Quali azioni e quali atti dovranno essere posti in essere?
4. La nuova legge urbanistica regionale prevede tempi perentori per l'adeguamento della pianificazione urbanistica alle nuove disposizioni ivi previste. Il candidato illustri quali siano tali tempistiche e come nel frattempo si possano attuare le previsioni dei Piani Urbanistici vigenti.
5. Il candidato illustri attraverso quali istituti di legge sia possibile realizzare interventi edilizi in variante agli strumenti urbanistici.
6. Il candidato tratti il mutamento di destinazione d'uso negli immobili esistenti.

 CA 


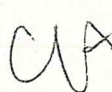

PRIMA PROVA TESTO B

1. Il candidato illustri il riparto di competenze tra gli organi collegiali del comune.
2. L'ufficio edilizia deve procedere all'acquisizione di una determinata fornitura per l'importo stimato di 4.000,00 euro. Quali azioni e quali atti dovranno essere posti in essere?
3. Accesso documentale: limiti (con particolare riferimento agli enti locali) ed esclusioni.
4. Il candidato illustri quali siano le principali forme di incentivazione delle trasformazioni edilizie previste dalla nuova legge urbanistica regionale all'interno del territorio urbanizzato.
5. Il candidato illustri le principali modalita' di acquisizione degli atti di assenso di altre amministrazioni preliminari al rilascio / formazione dei titoli edilizi.
6. Il candidato illustri le differenze tra gli interventi manutentivi, gli interventi di restauro e risanamento conservativo e di ristrutturazione degli edifici.

 C.A. 

SECONDA PROVA TESTO A

Viene presentata ad un Comune classificato in zona sismica di media pericolosità istanza di permesso di costruire riguardante la nuova costruzione di edificio residenziale in zona di tutela paesaggistica. Il candidato descriva i principali contenuti sostanziali che devono possedere gli elaborati progettuali allegati alla istanza anche con riferimento ai vari endoprocedimenti connessi, gli aspetti oggetto di istruttoria da parte del Comune e/o degli eventuali enti preposti alla tutela dei singoli aspetti e le modalità di gestione del procedimento in riferimento ai disposti normativi di cui alla LR 15/2013.

SECONDA PROVA TESTO C

Viene presentata domanda di Permesso di Costruire per la costruzione di una media struttura di vendita. Il candidato ipotizzi un quadro di caratteristiche progettuali significative per l'attività istruttoria e descriva gli adempimenti e gli atti di competenza comunale, dal momento della protocollazione della domanda alla Segnalazione certificata di Conformità edilizia e agibilità'.

[Handwritten signature] CA *[Handwritten signature]*