

COMUNE DI CESENA
 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO 10/01 AT1-AT5
 IN BAGNILE
 Via Rovescio

DETERMINAZIONE: n° 1146 del 12/07/2006

COMMITTENTE: BENINI NINO
 nato a Cesena il 13/05/1937.
 residente in Bagnile di Cesena, via Pisignano, n. 6655.
 c.f.: BNN NNI 37E13 C573E

Il Progettista
 -Farneti Dott. Ing. Angelo-

Oggetto della tavola: **PLANIMETRIA DI PROGETTO - DATI TECNICI**
 Scala: **1:500** Tavola n.: **3**

Data: Aprile 2006 | Settembre 2006 | Gennaio 2007 | Luglio 2007 | Agosto 2007

STUDIO TECNICO ING. ANGELO FARNETI: Viale G.Bovio, 68 - Cesena (Fc) - Tel.: 0547/29829;
 Fax: 0547 362746; e_mail: studio.farneti@iol.it
 PROPRIETA' RISERVATA: questo disegno non potrà essere riprodotto o reso noto a terzi senza la nostra autorizzazione; in caso contrario si agirà a termine di legge.
 FILE:PUA/BAGNILE-Benini/D-A-P-P definitivo/_Tav 3-Planimetria di progetto_4.dwg

LEGENDA MANUFATTI E USI PUBBLICI-PRIVATI

- 03a) RESIDENZA SU UN PIANO;
 - 03b) RESIDENZA SU DUE PIANI;
 - 03c) RESIDENZA SU TRE PIANI;
 - 04) ATTIVITA' COMMERCIALI;
 - 05) FABBRICATI AGRICOLI-SERRE;
 - 06) VERDE PUBBLICO;
 - 07) TABERNACOLO;
- SCHEDA 10/01 AT1-AT5 PERIMETRO COMPARTO

LEGENDA VIABILITA'

- STRADA COMUNALE DEL ROVESCIO - STRADA LOCALE
- VIA PISIGNANO - STRADA LOCALE

LEGENDA AREE DI PROGETTO

- SUPERFICIE EDIFICABILE (Se)
- VERDE PUBBLICO DA STANDARD (Vp)
- VERDE DI COMPENSAZIONE
- SAGOMA EDIFICI
- BACINO DI FITODEPURAZIONE
- VASCA DI LAMINAZIONE
- SCOLO CONSORZIALE
- CABINA ENEL
- PAVIMENTAZIONE DRENANTE
- PERCORSO PORTATORI DI HANDICAPP

USO EDIFICI

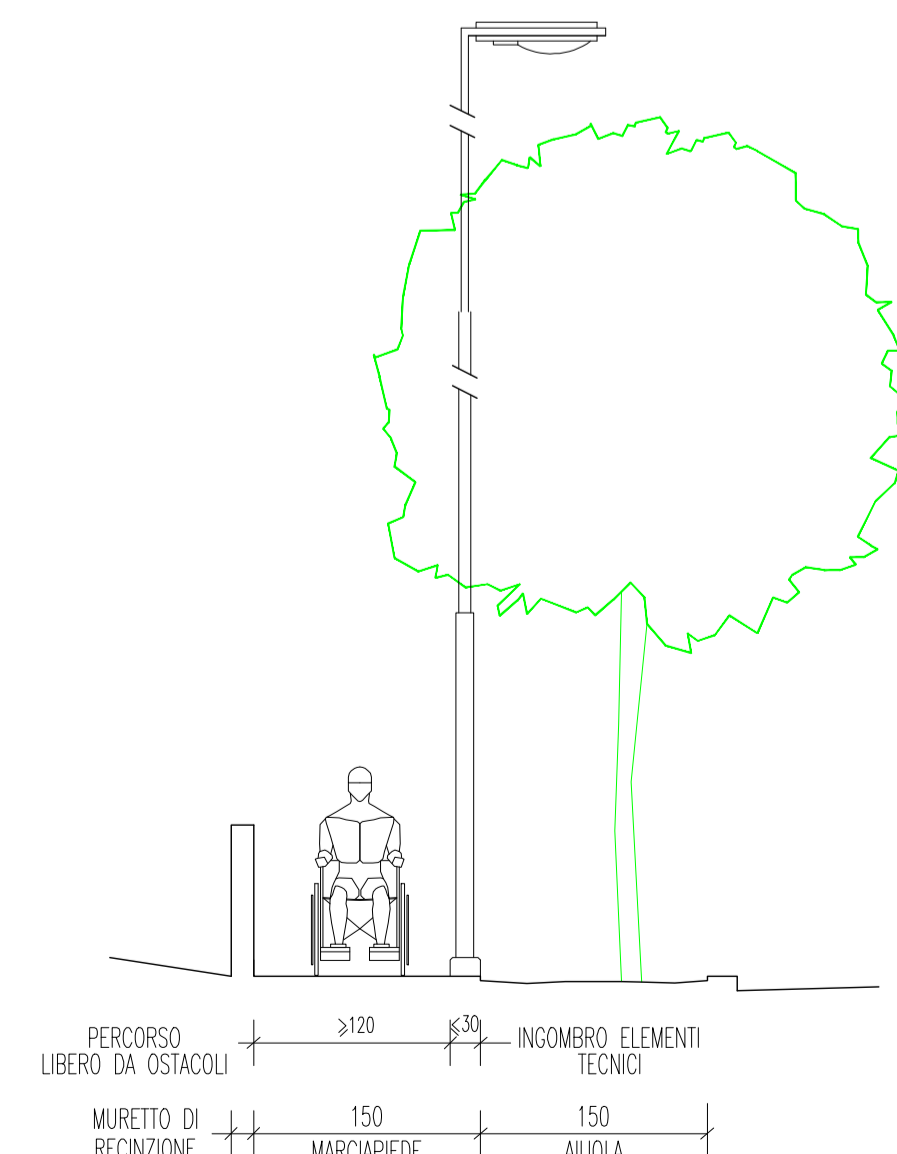
RESIDENZIALE

LEGENDA

11.90 PUNTI QUOTATI



PLANIMETRIA 1:500



PERCORSO PEDONALE PARTICOLARE 1:500

SCHEDA: 10/01 AT1-AT5

DATI DI PROGETTO

AT1	7140,00 mq	
AT5	5958,00 mq	-di cui 296,00 mq - vincolo relativo allo Scolo Consorziale (SUPERFICIE CON INDICE PARI A : 0)
(St)	Superficie Teritoriale: [7140+(5958-296)] =	12802,00 mq = (13098,00-296,00) = 12802,00 mq
(Se)	Superficie edificabile:	4985,14 mq < 4985,50 mq
(Sul)	Superficie utile lorda:	2634,30 mq = 2634,30 mq
(Vp)	Verde pubblico di standard:	958,00 mq > 957,93 mq
	Verde di compensazione:	4218,74 mq
	Verde aiuole:	250,15 mq
(P2)	Parcheggi pubblici: (80+386+50)	516,00 mq > 478,96 mq
	Strade+marciapiedi: (1109,80+764,17)	1873,97 mq
(Ap)		7816,86 mq > 7816,50 mq
(VpSe)		1853,14 mq > 1852,65 mq
(VpSt)	[958+4218,74+250,15+1853,14+(4150,5)] =	7487,53 mq > 6967,20 mq
(A)	alberi	45 alberi = 45 alberi
(Ar)	arbusti	35 arbusti = 35 arbusti

BAGNILE

