



# COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO ALLA PARTECIPAZIONE

## QUARTIERE n. 6 "VALLE SAVIO"

VERBALE N. 4 - ANNO 2013

Il giorno **05 giugno 2013** alle ore **21**, presso la sede del Quartiere in S. Carlo di Cesena via Castiglione n. 37, si è riunito, a seguito di avviso scritto, spedito in tempo utile ai consiglieri, in prima convocazione il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede e verbalizza il Sig. NICOLINI EDO – Presidente

Dall'appello nominale risultano presenti i Sig.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>
A	ACQUAVIVA ADRIANO	P	MARZOCCHI ORESTE
P	CAMPANA EUGENIO	P	NICOLINI EDO
AG	CECCARELLI EVA	A	NINI NICOLA
P	COMANDINI GIOVANNI	P	RESI GIANFRANCO
P	MARIOTTI GIANFRANCO	P	STRADA STEFANO
P	MARONI ARIANNA	P	VENETI DAVID

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 9 Consiglieri sui 12 assegnati al Consiglio e sui 12 in carica, il Presidente dichiara valida la seduta.

## **Ordine del giorno:**

- 1) Approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Comunicazioni del Presidente;
- 3) Variante al P.R.G. in via Vigne di Sopra: parere;
- 4) Presentazione di "Carta bianca – Cesena 2030";
- 5) Esame delle richieste/segnalazioni raccolte nell'assemblea pubblica a Tessello;
- 6) Richiesta abbattimento di esemplari di pino nero in loc. Roversano;
- 7) Rinnovo autorizzazioni utilizzo locali di Quartiere;
- 8) Varie ed eventuali.

~~~~~

## **PRIMO PUNTO (Approvazione verbale seduta precedente)**

Approvato all'unanimità il verbale relativo alla seduta del 17 aprile scorso.

## **SECONDO PUNTO (Comunicazioni del Presidente)**

a) In risposta all'interessamento di alcuni cittadini di San Carlo, il Presidente comunica che attualmente non esiste nessun progetto per ampliare il cimitero di San Carlo e la costruzione di nuovi loculi.

b) Il gestore del circolo, ubicato nei locali dell'immobile di quartiere (Centro sociale via Castiglione), ha proposto di sospendere l'apertura serale del circolo nel periodo estivo (da lunedì 10 giugno a domenica 15 settembre 2013).

Nell'intervallo di chiusura serale il gestore si impegna comunque a garantire l'apertura del circolo in occasione di riunioni, manifestazioni, eventi pubblici che si svolgono nelle ore serali. L'apertura mattutina è garantita fino alle ore 14,30 circa.

Il consiglio ne prende atto e approva la proposta all'unanimità, informandone l'Ufficio Partecipazione.

***Il consigliere Nicola Nini entra alle ore 21,30. Presenti 10/12.***

## **TERZO PUNTO (Variante al P.R.G. in via Vigne di Sopra:parere)**

Viene presentata la variante al PRG 2000 in via Vigne di sopra. Si apre il dibattito e si analizza il progetto, prendendo in esame gli allegati consegnati dal Settore Programmazione Urbanistica.

Il consiglio all'unanimità, propone di approfondire l'argomento e formula osservazioni inviando il segue testo di lettera al Settore preposto:

*“La variante presentata interessa il quartiere “Valle Savio” in via Vigne di Sopra a San Carlo dove è presente un’area attualmente identificata come area di trasformazione. In quegli spazi si è proposto un incremento di indice edificatorio, un incremento di superficie edificabile (con una cessione di 4 alloggi come edilizia sociale) e la realizzazione di una struttura di vendita alimentare. Come evidenziato nello “Studio di compatibilità ambientale e territoriale”, la mobilità nell’area e le dimensioni di alcuni fabbricati rappresentano le problematiche che hanno impatto più rilevante nel contesto abitativo.*

*Il Consiglio di quartiere, al termine di un lungo dibattito, ritiene opportuno convocare una assemblea pubblica, con la partecipazione di codesta Amministrazione e con i tecnici progettisti dei fabbricati, per chiarire le perplessità sorte in merito alle seguenti osservazioni:*

- 1) *Forti perplessità sull'altezza massima prevista, di 22 m. per i due nuovi edifici previsti, oggettivamente in contrasto con il tessuto urbano esistente in San Carlo;*
- 2) *Allargamento di Via Vigne di Sopra nel tratto compreso tra l'intersezione con la SS71 e la sezione di strada parallela alla E45 con realizzazione di parcheggi;*
- 3) *Previsione di spazi dove collocare i cassonetti per le varie tipologie di rifiuti;*
- 4) *Realizzazione di un percorso ciclo/pedonale di collegamento tra via Pozzuoli e via Vigne di Sopra.*

*Solo dopo tale assemblea sarà possibile esprimere una valutazione equilibrata, supportata da una*

*conoscenza dettagliata di tutte le posizioni dei soggetti interessati.*

*Si resta in attesa di concordare una data utile per organizzare l'assemblea pubblica".*

Particolare attenzione da parte del Consiglio, viene rivolta all'altezza massima di due nuovi edifici da edificare, all'ampliamento, alla realizzazione di parcheggi e alla sistemazione di Via Vigne di Sopra, specialmente nel tratto parallelo allo svincolo dell'E45.

Già oggi in quel tratto la viabilità risulta problematica, è facilmente prevedibile l'incremento di traffico che si svilupperà quando la lottizzazione sarà ultimata, perciò è assolutamente necessario allargare e mettere in sicurezza il suddetto tratto di Via Vigne di Sopra.

Per questo Consiglio di quartiere è un priorità assoluta, da eseguire prima di costruire gli immobili.

#### **QUARTO PUNTO (Presentazione di "Carta bianca – Cesena 2030"**

Il Presidente illustra i dieci punti del Piano Strutturale Comunale (PSC): visione strategica per Cesena 2030. Idee e progetti in settori strategici della vita sociale, economica, ambientale da realizzare per avviare la nostra città verso un futuro con elevati standards qualitativi e di benessere in ogni campo e dei quali i cittadini cesenati ne possano ampiamente beneficiare.

Presto saremo chiamati a dare il nostro contributo, sia come quartiere che come cittadini, per riempire di contenuti le linee guida presentate.

Tanto più saremo esigenti ed innovativi nelle idee, tanto più ci avvicineremo alla città bella ed "ideale". Tanto più desidereremo e faremo il massimo in ogni ambito, prima usciremo da questi terribili anni di crisi e depressione.

Vanno recuperate le proposte e i progetti per opere pubbliche previste e programmate negli anni scorsi per i vari quartieri e troppo spesso rinviati e talvolta mai realizzati. Soddisfare le esigenze di oggi significa arrivare meglio al domani.

Dopo la presentazione della 2<sup>a</sup> edizione di Carta bianca del 24 e 25 maggio presso la Biblioteca Malatestiana, l'Amministrazione com.le intende raccogliere il contributo diretto, quartiere per quartiere, di tutto il territorio prevedendo incontri pubblici presso tutti i quartieri. Nel Quartiere Valle Savio è fissato per **martedì 23 luglio ore 20,45** presso la sede di quartiere.

(Seguirà volantino).

#### **QUINTO PUNTO (Esame delle richieste/segnalazioni raccolte nell'assemblea pubblica a Tessello)**

Il Consiglio accoglie le richieste avanzate durante l'incontro a Tessello del 29 aprile scorso, volte a realizzare alcune migliorie nella frazione e precisamente:

- pianificare nell'abitato dei posti auto;
- loc. Settecrociari: problema di visibilità incrocio via Settecrociari –S.P.65 nonostante presenza specchi parabolico;
- richiesta manutenzione ex scuola elem. Tessello (piantumazione giardino, installazione giochi e panchine nell'area verde ed abbattimento muro di contenimento bombolone gas).

(Seguono lettere).

#### **SESTO PUNTO (Richiesta abbattimento di esemplari di pino nero in loc. Roversano)**

Con riferimento alla segnalazione di un cittadino residente nell'abitato di Roversano e dopo le opportune verifiche sul posto, il Consiglio delibera di richiedere l'abbattimento dei pini neri, pericolanti o malati, ubicati in via Castello di Roversano. Si rimanda all'Ufficio Verde Pubblico la decisione di attuare gli interventi più idonei ed appropriati nell'area interessata.

Inoltre si approva la richiesta di interventi periodici per il diserbo di arbusti e rampicanti che crescono spontaneamente sulle vecchie mura del Castello, al fine di preservarle nello stato in cui si trovano attualmente e prevenirne, per quanto possibile, il degrado e lo sgretolamento.

(Seguono lettera + comunicazione tramite e-mail).

**SETTIMO PUNTO (Rinnovo autorizzazione utilizzo locali di Quartiere)**

Il Presidente informa che il prossimo 30 giugno scadono le concessioni per l'utilizzo degli immobili di quartiere. Sono pervenute le richieste di rinnovo da parte dell'AUSER Territoriale di Cesena (centro sociale di Tessello) e dal Laboratorio teatrale "Samarcanda" per la sede di Quartiere.

Il Consiglio delibera e propone al Dirigente del Servizio Partecipazione il rinnovo alle medesime condizioni (utilizzo gratuito).

(Seguiranno atti di concessione).

**OTTAVO PUNTO (Varie ed eventuali)**

8.1 - *Festa della Ciliegia* (16.6.2013): quest'anno si svolgerà in località Santa Lucia nella sede dell'associazione Artexplora che insieme all'associazione APROCCC ne curerà l'organizzazione.

Il programma della festa è ampio: oltre a prevedere il concorso e la premiazione della ciliegia più bella e più gustosa, coltivate nelle colline cesenati, ci sono spazi per concerti di musica con brani eseguiti da alcuni allievi del conservatorio B.Maderna, spazi espositivi di pittura e letteratura, spazi dedicati ai bambini delle varie età con spettacoli curati dal direttore artistico di Artexplora Claudio Cavalli, nonché mostra mercato della ciliegia coltivate nelle nostre colline.

Il consiglio ha concesso alla manifestazione il patrocinio non oneroso.

8.2 - Festa del dialetto romagnolo: da quattro anni si teneva la rassegna nel suggestivo Castello di Roversano, con discreto successo di autori partecipanti e di pubblico.

L'edizione di quest'anno si svolgerà nella sede della rocca Malatestiana di Cesena.

Il Consiglio di quartiere Valle Savio, unanimemente, manifesta tutto lo sconcerto e sorpresa per il cambio di sede, esprimendo la propria critica per il comportamento tenuto e la scarsa sensibilità della Società Culturale che cura la manifestazione, dimostrata nei confronti del Quartiere per avere escluso ogni comunicazione con quest'ultimo.

8.3 - Presepe di Roversano: ormai riconosciuto per l'estetica e la ricchezza delle figure presenti e visitato da numerose persone, è stata messa in evidenza da qualche organizzatore, la necessità di proseguire ma con una gestione più manageriale, sia nell'organizzazione che nella amministrazione finanziaria, dell'evento.

Il Consiglio ne prende atto.

~~~~~

EN/mcp

La seduta è tolta alle ore 23 circa.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente verbalizzante  
Edo Nicolini