



COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO ALLA PARTECIPAZIONE

QUARTIERE n. 2 - "CESUOLA"

VERBALE N. 8 – ANNO 2013

Il giorno **04/09/2013**, alle **ore 20:45** presso la sede del quartiere Cesuola, in via Ivo Giovannini, 20, si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

CONSIGLIO DI QUARTIERE

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

P	ZACCARIELLO CLAUDIO	P	MERENDI MARTA
P	CROCIANI FRANCESCO	P	MORRONE VINCENZO
P	GAMBERINI VERONICA	P	NERI ERALDO
P	GAZZA AMLETO	AG	ONOFRI RICCARDO
P	MAGNANI IVAN	AG	SERANTINI OLIVA
P	MASCETRA RINALDO	P	SPINELLI MARIA

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 10 consiglieri sui 12 assegnati al Consiglio, il Presidente dichiara aperta la seduta.

SEDUTA PUBBLICA:

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Proposta realizzazione parcheggi della società Virtus in via Sorrivoli e in via Falconara;
3. Orti di quartiere: verifica requisiti;
4. Valutazioni sul bacino irriguo di via Falconara;
5. Sistemazione area verde di via Padre Genocchi sul Cesuola (ex campo da calcio);
6. Collaborazioni 2013: ripartizione fondi;
7. Comunicazioni dei coordinatori;
8. Comunicazioni del presidente;
9. Varie ed eventuali.

PRIMO PUNTO

Il consiglio approva all'unanimità il verbale relativo all'ultima seduta.

SECONDO PUNTO

Durante l'assemblea pubblica "Carta Bianca" dell'8/07/13, è stato presentato un progetto per la realizzazione di 66 posti auto lungo la via Sorrivoli, fra la chiesa e il Ristorantino, che in aggiunta ai 14 posti che verranno realizzati lungo la via Falconara, dovrebbe risolvere il problema della sosta in quell'area.

L'amministrazione ha incaricato il quartiere di studiare la cosa e prendere una posizione.

Il presidente Amleto Gazza legge la lettera da inviare al Sindaco circa le conclusioni e posizioni del consiglio di quartiere relative alle cose discusse in assemblea.

Per il consigliere Rinaldo Mascetra il documento presentato va bene. Giusto individuare l'area del deposito di Hera come parcheggio in quanto il parcheggio così come è stato presentato va a deturpare un'area che va preservata. Nella collina di Villa Bianchi non deve inoltre essere permessa alcuna costruzione.

I consiglieri Claudio Zaccariello, Marta Merendi e Edera Spinelli concordano con la lettera presentata dal presidente.

Il consigliere Vincenzo Morrone condivide pienamente il documento proposto. L'area su cui si vorrebbe fare il parcheggio è un'area importante che va preservata. Il problema non sono le attività della Virtus, ma la presenza di poche infrastrutture viarie e la decisione del quartiere di salvaguardare l'area.

Il consigliere Francesco Crociani concorda sul documento letto dal presidente. L'area di Villa Bianchi va preservata e le colline vanno preservate da nuove impattanti edificazioni, così come auspicato dal quartiere in un suo precedente documento. Il problema della sosta di via Falconara non deve però essere preso sottogamba, in quanto sta portando diversi disagi agli abitanti della zona e agli utilizzatori degli impianti sportivi. Per cui va bene avere individuato nell'area dell'ex deposito di Hera il luogo adatto per la realizzazione dei parcheggi necessari per il suo basso impatto ambientale.

Il consigliere Ivan Magnani è favorevole al documento presentato in quanto è stata fatta a lungo una battaglia per portare via la Conad dal centro di Ponte Abbadesse e trasferire il deposito di Hera alleggerendo così il traffico lungo la via P. Abbadesse / Sorrivoli, per cui adesso non possiamo permetterci che un'ulteriore espansione della Virtus ci riporti alla situazione precedente. Bisogna far presente alla Virtus e al Comune che più di così non è possibile potenziare l'area.

Il consigliere Veronica Gamberini concorda con il documento. Il problema non è la Virtus che fa giustamente il suo mestiere e che anzi con la sua attività contribuisce a dare lustro al quartiere, ma è il Comune che deve rendersi conto che qui c'è una sola via stretta e non idonea a sopportare un ulteriore aumento del traffico. Per cui se giustamente la Virtus ha

delle esigenze di espansione lo deve fare in quelle zone che sono idonee a sopportare un aumento delle attività.

Il consigliere Eraldo Neri è d'accordo con la lettera presentata, ed aggiunge che è necessario farsi delle domande sul futuro perché non venga in mente a qualcuno di fare un'altra strada per altre lottizzazioni. Qui la nostra controparte deve essere il Comune perché sia chiaro che nuove costruzioni (abitative e non) non devono essere fatte perché non ci sono spazi e infrastrutture. Ponte Abbadesse è già piena e c'è un'armonia da preservare.

Il presidente concorda con tutti gli interventi ed invita il consiglio alla votazione.

Il consiglio di quartiere approva all'unanimità la lettera letta dal presidente di quartiere da inviare al Sindaco.

(Segue lettera PGN 67945/454)

TERZO PUNTO

Il regolamento degli orti di quartiere stabilisce che il richiedente deve essere pensionato e non avere altri orti in gestione. Per Marta Merendi si potrebbero fare alcune verifiche per accertarsi che la gente che ha attualmente un orto di quartiere non abbia più di un appezzamento coltivato, in modo tale da permettere a chi è in coda di subentrare nell'eventualità che qualcuno non sia più in possesso dei requisiti.

Per il consigliere Eraldo Neri la questione è molto delicata. Siamo sicuri che il Comune possa effettivamente fare delle verifiche su qualcuno? Comunque se la cosa la si vuol fare, la verifica va fatta in tutti i quartieri e il Cesuola non può essere preso come capro espiatorio.

Per il consigliere Francesco Crociani la verifica dei requisiti è una cosa di difficile realizzazione perché il regolamento attuale si basa, quasi esclusivamente, sulla dichiarazione del richiedente e non su dati oggettivi. Forse andrebbe cambiato in toto il regolamento e uniformato per tutti i quartieri.

Per il consigliere Edera Spinelli questa discussione non ha molto senso perché il regolamento nei fatti non è mai stato applicato per cui se lo si vuole applicare lo deve fare il Comune o va cambiato il regolamento.

Il presidente di quartiere chiede di portare la discussione al Collegio dei Presidenti.

Il consiglio di quartiere approva la proposta con 9 voti favorevoli e 1 contrario (Edera Spinelli).

QUARTO PUNTO

Lungo la via Falconara si sta costruendo un bacino irriguo, ufficialmente con scopo di irrigazione delle vigne presenti in zona. La preoccupazione è che questo bacino dalle dimensioni simili ad un laghetto (100 metri circa di larghezza e 3 metri circa di profondità) possa trasformarsi in qualcos'altro. Il consiglio di quartiere approva all'unanimità un documento presentato dal presidente di quartiere da inviare al Sindaco.

(Segue lettera PGN 67989/454)

QUINTO PUNTO

Il consiglio di quartiere chiede, all'unanimità, di riportare l'area verde dietro le palazzine di via Padre Genocchi in uno stato di decoro piantando alcune piante, mettendo qualche gioco e predisponendo magari uno spazio per il gioco del calcio che possa essere accessibile tramite una passerella ciclopedonale all'altezza del mandorlo esistente.

(Seguono mail del 6 e del 16 settembre)

SESTO PUNTO

Il consiglio di quartiere approva all'unanimità la proposta di ripartizione fondi, presentata dal consigliere Vincenzo Morrone, che mantiene pressoché inalterate le sponsorizzazioni dello scorso anno.

SETTIMO PUNTO

Il consigliere Vincenzo Morrone, coordinatore della Commissione Cultura, prende la parola per comunicare che nella giornata di venerdì 20 settembre si terrà nel parco della Rocca la festa del Piedibus, organizzata dal Comune.

OTTAVO PUNTO

Il presidente di quartiere chiede ai coordinatori di commissione di riprendere, dopo la pausa estiva, l'attività delle stesse.

NONO PUNTO

Il consigliere Claudio Zaccariello chiede che la Conad si impegni a pulire con maggiore frequenza la grande quantità di immondizia che è sempre presente fra la Conad e le case confinanti e che la Polizia Municipale sia più presente per fare multe a coloro che gettano per terra di continuo sporte di plastica e altro materiale.

La consigliera Edera Spinelli chiede al Comune di istituire un servizio di trasporto pubblico con la Rocca, soprattutto nei momenti in cui ci sono feste o eventi. Il consigliere Neri Eraldo concorda con la proposta di Edera perché è un peccato che si sia trovato il modo di valorizzare la Rocca, ma in quelle serate i vigili fanno stragi di multe perché la gente non trova il posto da parcheggiare. Il consiglio approva all'unanimità.

(Segue mail del 16 settembre)

Il consigliere Francesco Crociani chiede che l'area verde dell'ex "Osteria dei Gessi" sia riportata dal Comune ad un minimo stato di decoro, che siano messe a posto le staccionate e le panchine presenti, che si sono completamente rotte, e che si ripulisca l'area dalla molta sporcizia presente. Il consiglio approva.

Il consigliere Gamberini Veronica esce alle ore 22:40, mentre il consigliere Zaccariello Claudio esce alle ore 22:50.

Alla 23:30 l'assemblea è sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente di quartiere Gazza Amleto
