



# COMUNE DI CESENA

## Giunta Comunale

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del **22/12/2020** - delibera n. **361**

L'anno (2020), il mese di **DICEMBRE**, il giorno **VENTIDUE**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		Presente	Assente
LATTUCA ENZO	Sindaco	X	
CASTORRI CHRISTIAN	Vice Sindaco	X	
ACERBI CAMILLO	Assessore	X	
FERRINI LUCA	Assessore	X	
LABRUZZO CARMELINA	Assessore	X	
LUCCHI FRANCESCA	Assessore	X	
MAZZONI CRISTINA	Assessore	X	
VERONA CARLO	Assessore	X	

Presiede il SINDACO ENZO LATTUCA

Assiste il Segretario Generale MANUELA LUCIA MEI

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

### LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DEL COMPARTO 04/05 AT3 VILLA CHIAVICHE, VIA PISIGNANO -VIA CERVESE.

**PREMESSO** che:

- il PRG 2000 ha previsto in località Villa Chiaviche un comparto perequativo avente una Superficie Territoriale (S.T.) di mq. 59.549,00 e una Superficie Utile Lorda (S.U.L.) di mq. 8.932, tra Via Pisignano e Via Cervese, denominato 04/05 AT3 con gli obiettivi di creare una rete ciclo-pedonale di collegamento interno fra i vari nuclei abitativi e la rete principale sulla via Cervese, nonché di completare e chiudere il disegno urbanistico residenziale della frazione, comprendendo anche nel comparto un intervento di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- con deliberazione n. 94 del 28/07/2011 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Urbanistico Attuativo del comparto presentato dalle Soc. Mar.te s.r.l., Canova s.r.l., Imm. Simona di Brighi Viller & C. S.A.S, Comandini Primo & C. s.n.c. e dai Sig.ri C. P., Z. L., P. O., M. F., N. G., M. A., M. N., S. D., S. S., P. S., C. E., Z. G. e F. C.;
- in data 28/11/2013 le Soc. Mar.te s.r.l., Canova s.r.l., Imm. Simona di Brighi Viller & C. S.A.S, Comandini Primo & C. s.n.c., MIRI srl e i sig.ri C. P., Z. L., P. O., M. F., N. G., M. A., M. N., S. D., S. S., P. S., C. E., Z. G. e F. C. hanno stipulato la convenzione urbanistica del PUA (atto notaio Antonella Odierna rep. n.4.930 raccolta n.3.325);
- il PUA approvato prevedeva la realizzazione di un insediamento residenziale coerente con le previsioni della scheda del PRG PG 5.1. L'area abitativa si sviluppava lungo una viabilità interna al comparto con unico accesso veicolare dalla via Pisignano, come prolungamento della strada di PRG del comparto residenziale adiacente 04.04 AT3. Questa soluzione progettuale per la viabilità dell'area è divenuta impraticabile quando, con l'adozione prima (06.02.2014) e l'approvazione poi (09.04.2015) della variante al PRG 1/2014, sono state eliminate dalle previsioni urbanistiche sia l'espansione residenziale dell'AT3 04/04 che quella polifunzionale AT4b 04/02 entrambe non convenzionate. A seguito della eliminazione delle due aree di trasformazione è venuto meno sia il previsto sistema viario ad anello, sia l'intervento di allargamento della via Pisignano, la quale ha tuttora una sezione stradale inadeguata per qualsiasi incremento di traffico veicolare. Sentiti di conseguenza i competenti uffici comunali, si è valutato inopportuno che l'unica AT approvata e confermata dallo strumento urbanistico generale, in quanto convenzionata (quella della quale il PUA in oggetto è variante) gravasse sull'esistente Via Pisignano;
- in data 13/10/2015 con nota PGN 0087600/351 Fascicolo: 2010/URB\_PUA/19-01 le Società Mar.te s.r.l., Canova s.r.l., Imm. Simona e Alice s.r.l., Comandini Primo & C. s.n.c., MIRI srl e i Sig.ri C. P., Z. L., P. O., M. F., N. G., M. A., M. N., S. D., S. S., P. S., C. E., Z. G. e F. C., proprietari dei terreni ricompresi nel comparto, hanno presentato richiesta di variante al Piano Attuativo 04/05 AT3 approvato;
- la variante presentata riguarda sostanzialmente:
  - a) la revisione dell'intero impianto urbanistico prevedendo una nuova viabilità con ingresso da via Cervese. Le nuove strade sono caratterizzate da doppio filare alberato. Sono previste opere di mitigazione e verde verso il territorio rurale e, pur concentrando estensivamente il verde di standard nell'area nord, viene comunque adottata una soluzione di continuità di verde di rete che permea tutto l'intervento;
  - b) la revisione della viabilità ciclopedonale che percorre longitudinalmente l'intera area, collegando direttamente via Pisignano e via Cervese, dove si immette nel percorso ciclopedonale esistente e trasversalmente alla via Cerea;
  - c) la sistemazione come opera fuori comparto, su terreni di proprietà pubblica, dell'incrocio su via Cervese con la nuova strada di lottizzazione al fine di garantire l'accessibilità in sicurezza al nuovo comparto, in sostituzione degli impegni infrastrutturali del PUA approvato che prevedeva la messa in sicurezza dell'incrocio su via Pisignano con la strada di lottizzazione;
  - d) introduzione di margini di flessibilità nella realizzazione degli edifici con la previsione della sagoma di massimo ingombro e modifiche alle norme tecniche di attuazione;

- il perimetro del PUA individuato dal PRG comprende inoltre alcune porzioni di terreno a cui è attribuita una Se con destinazione verde privato per un totale di mq 461,26, la cui SUL di spettanza risulta ripartita nella SUL totale della presente variante al PUA pari a mq 8932. E' prevista la realizzazione di un edificio destinato a Edilizia Residenziale Pubblica per una SUL di mq. 1.489 in un lotto di Se pari a mq. 2.481;
- nel comparto va evidenziata la presenza del tracciato di distribuzione delle acque provenienti dal Canale Emiliano Romagnolo che attraversa in direzione nord /sud il comparto all'estremità est: trattasi di una conduttura interrata a scopi irrigui, a servizio delle attività agricole. Nelle cartografie della variante al PUA è rappresentato il tracciato, la relativa fascia di rispetto e servitù passive sulle aree oggetto di cessione. E' presente inoltre una conduttura di allaccio a fini irrigui non più utilizzata, della quale è indicato il tracciato e la porzione da rimuovere (d'intesa con l'ente gestore). Nell'area destinata a verde pubblico sono presenti due filari di pregio assoggettati a specifica tutela, come indicato nell'elaborato di PRG - PS 5.4 Carta dell'Uso Reale del Suolo, discendente dal PTCP, il progetto della variante al PUA conserva tali filari, implementandoli con essenze compatibili ed autoctone;
- con vari atti di trasferimenti, procedure esecutive immobiliari e compravendite tra privati, le Ditte MAR.TE s.r.l., Comandini Primo & C. snc, Canova s.r.l., Immobiliare San Giuseppe s.a.s., MIRI s.r.l., e i Sig.ri P. O., Z. L., C. R., B. V., M. N., M. A., N. G., P. S., C. C., V. M., C. G., in seguito definiti Ditta Attuatrice, risultano attualmente proprietari dei terreni siti in Via Cervese, distinti al Catasto Terreni al Foglio n. 81 part.lle 2222, 2228, 2244, 2246 (parte), 206, 209, 210, 2184 (parte), 2180 (parte), 591 (parte), 2159, 2299, 2268, 2225, 2215, 2211, 2220, 2260, 347, per una superficie complessiva catastale, ricompresa nel perimetro del comparto, pari a circa mq. 59.287 e reale pari a mq 59.549, come da dichiarazione dei tecnici progettisti del 07/06/2019 contenuta nell'All. 2 "Dichiarazione dei progettisti/variante";

**RILEVATO** che:

- al fine di garantire la sostenibilità e il corretto inserimento del nuovo insediamento nella rete urbana, il progetto della variante al PUA prevede, tra l'altro, la sistemazione fuori comparto dell'incrocio, per la regolarizzazione del traffico, fra la via Cervese e la nuova strada di lottizzazione, su terreni di proprietà pubblica;
- gli elaborati della variante al PUA sono stati depositati a libera visione del pubblico, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 47/78 e successive modificazioni, anche per gli aspetti relativi ai contenuti ambientali (art. 12, comma 5, D. Lgs. 152/06 e s.m.i.), dal 28/02/2020 a tutto il 30/03/2020 e che nei 30 (trenta) giorni successivi non sono pervenute né osservazioni né opposizioni;
- gli elaborati di progetto sono stati modificati e integrati in data, 30.11.2015, 07.04.2016, 08.11.2016, 22.06.2018, 12.07.2019, 12.09.2019; 27.11.2019, 11.02.2019, 10.11.2020;

**PREMESSO** inoltre che:

- come già stabilito all'art. 7 della convenzione sottoscritta in data 28.11.2013 all'interno dell'AT è tutt'ora prevista la realizzazione di un edificio destinato all'Edilizia Residenziale Pubblica;
- l'area di mq. 2.481,00, sulla quale è previsto l'edificio ERP, sarà ceduta all'Amministrazione Comunale dopo la stipula della convenzione di variante, come area di compensazione aggiuntiva al prezzo convenzionale di € 0,01 al mq per un importo complessivo di € 24,81; il rilascio del Permesso di costruire delle opere di urbanizzazione del comparto è subordinato alla cessione del lotto per l'ERP;
- il Comune potrà acquisire tale lotto e realizzare direttamente l'intervento, oppure provvedere all'assegnazione mediante procedura di evidenza pubblica;
- la Ditta Attuatrice realizzerà le opere di urbanizzazione dell'intero sub-comparto che, per la quota parte spettante all'ERP, verranno rimborsate alla Ditta dal Comune o dal soggetto assegnatario del lotto ERP individuato dal Comune; tale importo sarà proporzionato alla SUL di spettanza; a garanzia della fattibilità dell'intervento ERP a prezzi calmierati, l'importo massimo

a suo carico non potrà subire incrementi superiori al 10% del presunto e l'eventuale maggiore spesa rimarrà a carico della Ditta Attuatrice;

- il progetto della variante al PUA prevede una superficie di mq. 19.308 quale compensazione aggiuntiva, al fine di dare piena attuazione al disegno urbanistico complessivo del Piano attuativo, che il Comune acquisirà al prezzo convenzionale di 0,01 €/mq. per un totale di € 193,08 da versarsi al momento della cessione di tali aree;

**CONSIDERATO** che:

- la variante prevede la modifica della convenzione stipulata il 28.11.2013 in relazione alla modifica delle superfici delle aree pubbliche da cedere e l'aggiornamento complessivo degli elaborati tecnici del PUA, nonché alla variazione dei costi delle opere da realizzarsi;

**CONSIDERATO** inoltre che:

- il Programma Pluriennale di Attuazione, approvato con deliberazione di C.C. n. 104 del 26.04.04 e la successiva variante approvata con deliberazione consiliare n. 223 del 15.12.2005, prevede, fra le Previsioni infrastrutturali a carico del comparto nella Scheda programmatica, la messa in sicurezza dell'incrocio con via Pisignano;

- la revisione del sistema viabilistico dell'area conseguente alla eliminazione delle AT3 04/04 e AT4b 04/02 intervenuta con la variante al PRG 1/2014 sopra citata, ha conseguentemente dato priorità alla sistemazione dell'incrocio su via Cervese con la nuova strada di lottizzazione in sostituzione della previsione della messa in sicurezza dell'incrocio su via Pisignano con la strada di lottizzazione prevista nel Programma Pluriennale di Attuazione (PPA – Elaborato 4, Scheda Programmatica);

**DATO ATTO:**

- del parere favorevole di AUSL Cesena ai sensi della L.R. 19/1982 e s.m.i., espresso in sede della Conferenza dei Servizi del 25.10.2019;

- del parere favorevole espresso da ARPAE in sede della Conferenza dei Servizi del 25.10.2019;

- del parere favorevole del Consorzio di Bonifica della Romagna, Prot. 1211/2020 (PGN 7006/351) in data 15.01.2020, che rimanda a prescrizioni relative alla successiva fase esecutiva riportate nei precedenti pareri del 09.08.2018 Prot. 23448/CE/5001 e del 30.10.2019 Prot. 30696/CES/8610 (PGN 126699/351);

- del parere favorevole con prescrizioni relative alla fase esecutiva di HERA-INRETE espresso in sede della Conferenza dei Servizi del 25.10.2019 (PGN 0120847/351 del 18.10.2019) e integrato con parere del 04.12.2019 (PGN 0142917/351);

- del parere favorevole con prescrizioni per la fase esecutiva di HERA LUCE in data 29.10.2019 Prot. 6633 (PGN 0125754/351);

- del parere favorevole con prescrizioni per la successiva fase di progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione, espresso dall'attuale Settore Lavori Pubblici – Servizio Infrastrutture in data 23.12.2019 PGN 153477/351;

- del parere favorevole con prescrizioni per la successiva fase di progettazione esecutiva espresso dall'attuale Settore Lavori Pubblici - Servizio Arredo Urbano e Verde Pubblico del 28.10.2019 (PG 124734/351);

- del parere favorevole del Servizio Patrimonio ed espropri del 25.10.2019 (Id. n. 2833576/130);

- del parere favorevole del Servizio Tecnico Sportello Unico Edilizia del 24.10.2019 (PGN 123927/72);

- del parere favorevole condizionato del Settore Tutela dell'Ambiente e del Territorio del 28.10.2019 PGN 124784/466, con prescrizioni relative alla fase esecutiva;

- del parere favorevole condizionato del Servizio Associato Attuazione Urbanistica-PEEP in data 10.06.2020 (Id. n. 2960607/2020);

- del parere favorevole condizionato del Servizio PEEP-ERP, in data 01.02.2017 (PGN 0012879/2017) che rimanda a prescrizioni relative alla successiva fase esecutiva del fabbricato, come riportate nel precedente parere PGN 51646 del 19.08.2010;
- del parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, nella seduta del 31.01.2017;
- del parere favorevole del Quartiere Cervese Sud del 19.09.2018;
- del provvedimento provinciale (Decreto Presidenziale n. 48 Prot. Gen. n. 10981/2020 del 22.05.2020) contenente:
  - A) il parere favorevole rilasciato sugli aspetti sismici ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (ex art.13 della L. 64/74);
  - B) l'esclusione del PUA dalla procedura di cui agli articoli da 13 a 18 del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 04/2008 (V.A.S.) ad una condizione indicata nello stesso provvedimento e dettagliata nel prosieguo del presente atto;
- che in data 12.06.2020, (PGN 0068594/2020) con note trasmesse via PEC e raccomandata, si è provveduto a consegnare alla ditta attuatrice ed al tecnico progettista, copia di tutti i pareri interni ed esterni anzidetti, con l'avvertenza della necessaria considerazione degli stessi per una completa e corretta realizzazione degli interventi;

**DATO ATTO** inoltre che:

- l'iter della presente variante al PUA, che nelle prime fasi del procedimento è stato oggetto di comunicazione di possibile rigetto in data 18/11/2015 (art. 10bis L. 241/90) per carenze documentali tali da non consentire il prosieguo, carenze poi successivamente superate. Il procedimento è stato influenzato, in maniera particolare, da diversi passaggi di proprietà intervenuti fin dalle prime fasi, per successione e compravendita e da una procedura di esecuzione immobiliare che ha riguardato alcuni terreni ricompresi nel comparto a seguito di atto esecutivo o cautelare, procedura avviata ancor prima della presentazione della variante e conclusasi solo a marzo del 2019, terreni oggetto di ulteriore compravendita successivamente all'assegnazione del tribunale. Ha inoltre inciso sull'iter la richiesta pervenuta in data 26.02.2020 da parte della proprietà di modificare i termini di attuazione del PUA, rispetto a quanto già stabilito nella convenzione del 28.11.2013, per avvalersi dei contenuti della deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 14.11.2019 e di prevedere per la scadenza sei anni dalla data di approvazione della variante; tale richiesta ha comportato la verifica della sostenibilità economico-finanziaria degli interventi e la redazione di uno schema di convenzione adeguato sia ai principi della L.R. 24/2017, che ai contenuti della deliberazione di G.C. 352/2019. Tale richiesta è stata successivamente annullata da parte delle medesime proprietà in data 08.10.2020, al fine di continuare ad applicare i termini della precedente convenzione sottoscritta, in considerazione della proroga di tre anni dei medesimi termini intervenuta "ope legis" per effetto dall'art. 10, comma 4bis, della Legge 11.09.2020 n.120 (conversione in legge del D.L. 16.07.2020 n. 76), per effetto della quale la scadenza fissata del PUA è il 16.08.2024. E' stato pertanto predisposto un nuovo schema di convenzione, rivisto nelle parti relative alla variante. In conseguenza di quanto sopra specificato il procedimento è stato sospeso svariate volte, per consentire lo svolgimento dei vari adempimenti da parte delle proprietà e dei progettisti incaricati.

**CONSIDERATO** che, in relazione al provvedimento provinciale sulla Verifica di assoggettabilità (Decreto Presidenziale n. 48 Prot. Gen. n. 10981/2020 del 22.05.2020), che ha escluso il PUA dalla procedura di VAS con una condizione relativa alla verifica di fattibilità di un collegamento viabilistico del tessuto residenziale lungo la via Pisignano (dopo la scuola di via Recoaro) con il nuovo comparto in attuazione, si specifica che gli elaborati del PUA sono stati integrati con una apposita tavola rappresentativa di un corridoio di fattibilità fra la nuova rotatoria di comparto e il parcheggio pubblico di progetto (con accesso dalla via Pisignano), al fine di poter realizzare, in futuro, l'auspicato collegamento viabilistico, allorquando la via Pisignano venisse adeguatamente potenziata per sostenere l'incremento di traffico;

- in relazione alle condizioni espresse dal Servizio Associato Attuazione Urbanistica-PEEP in data 10.06.2020 (Id. n. 2960607/2020), si precisa che gli elaborati del PUA sono stati adeguatamente integrati;

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere all'approvazione della variante al PUA richiesta dalle proprietà in quanto finalizzata all'attuazione delle previsioni del PRG, al migliore assetto del comparto ed alla semplificazione delle procedure connesse alla fase attuativa ;

**VISTI:**

- l'art. 4 della L.R. 24/2017, relativo all'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti;
- l'art. 25 della L.R. 47/78 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 152/2006 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 4/2008 e s.m.i.;
- le "Disposizioni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e la relativa cessione" allegate al Regolamento Edilizio approvato con Deliberazione C.C. n. 92 del 14/12/2017;

Su conforme proposta del Settore Governo del Territorio;

Acquisiti in via preliminare, i pareri favorevoli ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs 267/2000 di seguito riportati;

A voti unanimi palesemente espressi,

**DELIBERA**

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni indicate in narrativa, la variante al Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata del Comparto 04/05 AT3 in località Villa Chiaviche, via Pisignano, via Cervese (PGN 0087600/351 del 13/10/2015 – fascicolo 2010/URB\_PUA/19-01) presentata dalle Ditte MAR.TE s.r.l., Comandini Primo & C. snc, Canova s.r.l., Immobiliare San Giuseppe s.a.s., MIRI s.r.l. e dai sig.ri P. O., Z. L., C. R., B. V., M. N., M. A., N. G., P. S., C. C., V. M., C. G., costituita dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione:

All. A0 Elenco elaborati;

All. 1 Documentazione fotografica – visure catastali / variante;

All. 2 Dichiarazione dei progettisti / variante;

All. 3 Dichiarazione normativa WFF / variante;

Tav. A01 Inquadramento, Stralcio PRG – Rilievo / variante;

Tav. A02 Analisi progettuale / variante;

Tav. A03 Profili, schemi tipologici, progetto ERP / variante;

Tav. A04a Verde pubblico, Mobilità / variante;

Tav. A04b Fogne bianche e invarianza / variante;

Tav. A05 Aree da cedere / variante;

Tav. A06 Schema reti / variante;

Tav. A07 Illuminazione pubblica / variante;

Tav. A08 Rete Enel, Telecom / variante;

Tav. A09 Connessioni ciclopedonali e servizi scolastici / variante;

Tav. A10 Fattibilità collegamento viario / variante;

ALL. A10 Relazione Illustrativa, invarianza idraulica / variante;

ALL. A11 Norme tecniche di attuazione;

ALL. A12 Computo metrico estimativo / variante;

ALL. A13 Relazione di clima acustico;

ALL. A14 Relazione geologica dichiarazione / variante;

ALL. A15 Rapporto preliminare per la Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. / variante;

ALL. A16 Relazione Illuminotecnica, Rete I.P / variante;

ALL. A17 Relazione per Provincia;  
ALL. A18 Schema di convenzione / variante;

2. **DI AUTORIZZARE** la Ditta Attuatrice ad operare su suolo di proprietà comunale, fuori comparto, al fine di garantire la sostenibilità e il corretto inserimento del nuovo insediamento nella rete urbana del polo produttivo della frazione;
3. **DI STABILIRE** che, per un completo e regolare prosieguo dell'attuazione degli interventi previsti dalla variante al PUA, il soggetto attuatore ed i titolari dei permessi di costruire degli edifici, nella redazione e presentazione dei titoli edilizi delle opere di urbanizzazione e dei fabbricati, dovranno rispettare le prescrizioni contenute in tutti i pareri richiamati nelle premesse nel presente provvedimento, che sono stati consegnati alla ditta attuatrice in data 12.06.2020 (PGN 0068594/2020);
4. **DI PREVEDERE** che il Comune acquisisca il lotto destinato all'edilizia Residenziale Pubblica di mq. 2.481 al prezzo di 0,01 €/mq. dopo la stipula della convenzione, prima del rilascio del permesso di costruire delle opere di urbanizzazione, per un importo di € 24,81. La suddetta somma verrà imputata sul capitolo 021200/00 "Acquisto, permutate immobili" al momento della cessione;
5. **DI PREVEDERE**, successivamente al collaudo delle opere di urbanizzazione, che il Comune acquisisca le superfici di compensazione ambientale aggiuntiva che ammontano complessivamente a circa mq 19.308, al prezzo convenzionale di 0,01 €/mq, per la cifra complessiva di € 193,08. La suddetta somma verrà imputata sul capitolo 021200/00 "Acquisto, permutate immobili" al momento della cessione;
6. **DI PRECISARE** che la Ditta Attuatrice, in relazione alla variante al Piano attuativo del comparto, si impegna ad assumere gli obblighi contenuti nello schema di variante alla convenzione già stipulata in data 28.11.2013 presso il notaio Antonella Odierna rep. n.4.930 raccolta n.3.325;
7. **DI INDICARE** per la stipula della convenzione urbanistica di variante il Dirigente del Settore Governo del Territorio, conferendogli ogni più ampio mandato per apportare tutte quelle modifiche e integrazioni che non alterino la sostanza dell'atto. In coerenza con le disposizioni del Regolamento Edilizio e dell'art. 4 della L.R. 24/2017, tale stipula dovrà avvenire entro due anni dalla data del presente provvedimento;
8. **DI RILEVARE** che risultano rispettate le tempistiche comunali relative alla durata del procedimento di approvazione;
9. **DI PROVVEDERE** all'invio di copia del presente Piano Urbanistico Attuativo alla Giunta Provinciale e alla Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 46/88 e successive integrazioni.

**P A R E R I**  
*(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n.267/2000)*

PARERE REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

**ANTONIACCI EMANUELA**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE

**SEVERI STEFANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

**ENZO LATTUCA**

**MANUELA LUCIA MEI**

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cesena il giorno 7/01/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cesena, 7/01/2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO

**BARBARA BARTOLI**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si dichiara, a norma del comma 3, art.134, D.L.vo n. 267 del 18 agosto 2000, che la deliberazione é esecutiva dal 18/01/2021.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

**BARBARA BARTOLI**